



Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II (pp 432)

20. St-2872/16-73

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom TERA BLOK d.o.o. za proizvodnju, graditeljstvo, trgovinu i usluge u stečaju, Sesvete (Grad Zagreb), Blage Zadre 17/B, OIB: 48652834751, dana 8. travnja 2022.godine

r i j e š i o j e

- I. Obustavlja se i zaključuje stečajni postupak nad stečajnim dužnikom TERA BLOK d.o.o. za proizvodnju, graditeljstvo, trgovinu i usluge u stečaju, Sesvete (Grad Zagreb), Blage Zadre 17/B, OIB: 48652834751.
- II. Ovo rješenje i osnova zaključenja stečajnog postupka objavit će se na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu.
- III. Po pravomoćnosti ovog rješenja isto će se dostaviti sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu radi brisanja dužnika iz sudskog registra.

Obrazloženje

1.Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod posl. br. St-2872/16-29 od 20. veljače 2019.godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom TERA BLOK d.o.o. za proizvodnju, graditeljstvo, trgovinu i usluge u stečaju, Sesvete (Grad Zagreb), Blage Zadre 17/B, OIB: 48652834751, a koje rješenje je istog dana objavljeno na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu.

2.Ispitno ročište održano je dana 12. lipnja 2019. godine. U drugom višem isplatnom redu utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika u ukupnom iznosu od 2.299.296,96 kn, a osporene za iznos od 51,04 kn.

3.U svom pisanom prijedlogu, a zbog činjenice nedostatnosti stečajne mase za pokriće troškova postupka, stečajni upravitelj je predložio da se ovaj postupak obustavi i zaključi.

4.Rješenje kojim je određeno ročište vjerovnika povodom pribavljanja mišljenja radi obustave i zaključenja stečajnog postupka objavljeno je na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu dana 14. ožujka 2022.godine, pa se sukladno čl. 12. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, dalje SZ) dostava smatra obavljenom istekom 8 dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova, odnosno, navedenim se smatra da je dostava obavljena svim

sudionicima pa i onima za koje ovaj zakon propisuje posebnu dostavu, odnosno navedenim su na očitovanje uredno pozvani vjerovnici stečajne mase, stečajni upravitelj i skupština vjerovnika.

5.Stečajni upravitelj na ročištu određenom radi pribavljanja mišljenja sukladno čl. 293. st. 2. SZ-a u svom usmenom izlaganju ostao je u cijelosti kod navoda iz pisanog izvješća od 9. ožujka 2022. godine (str. 242-248 spisa), a koje je sukladno čl. 227. st. 1. SZ-a objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu dana 14. ožujka 2022. godine, odnosno, stečajni upravitelj ostao je kod prijedloga da se ovaj stečajni postupak obustavi i zaključi, a zbog nedostatnosti stečajne mase za pokriće troškova stečajnog postupka.

6.Stečajni upravitelj u svom usmenom očitovanju u odnosu na predloženu obustavu i zaključenje u cijelosti ostao je kod navoda od podnesnog izvješća od 9.ožujka 2022.godine, te pojasnio da u odnosu na nekretninu upisanu u Općinski sud u Sesvetama, zk odjel Sesvete, k.o. Sesvete, zk ul 8945, zkč. 2091/311- REBRO površine 200 m2, STAMBENA ZGRADA BR. 36/7, REBRO površine 72m2, DVORIŠTE REBRO površine 128 m2, odnosno ukupna površina 200 m2 i to:
Rbr. 3. Suvlasnički dio: 3257/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), povezano s vlasništvom posebnog dijela - trosobnog stana ozn. S3 koji je u potkrovlju sa nusprostorijama, ukupne korisne površine 48,11 m2 i i pripadajućim parkirališnim mjestom ozn. P3, je uknjižen kao vlasnik Ivan Kolak, Sesvete, Rebro 36/7, OIB 94846514353, a temeljem Ugovora o kupoprodaji iz 2009. godine, a u odnosu na koji kupoprodajni ugovor postoji podatak da je izvršena uplata za stan u iznosu od 369.500,00 kn putem Raiffeisenbank d.d., a kako je kupoprodajna cijena iz navedenog ugovora iznosila 509.244,00 kn, proizlazi da je dio kupovnine ostao neisplaćen, a u odnosu na neisplaćeni dio kupovnine da je još i prije pokretanja stečajnog postupka nastupila zastara. U odnosu na evidentirano vozilo- automobil marke Volkswagen LTC3-111306, god. proizvodnje 1997., a koje je odjavljeno još 2013.godine, da fizički istoga nikada nije vidio niti preuzeo, ali u svakom slučaju da bi se radilo o gotovo neznatnoj vrijednosti s obzirom na starost vozila.

7.Dakle, tijekom trajanja stečajnog postupka u stečajnu masu prihodovano je 0,00 kn, a nastali su troškovi u iznosu od 8.200,00 kn i to s osnove knjigovodstva u iznosu od 3.000,00 kn, s osnove bruto nagrade stečajnog upravitelja u iznosu od 5.000,00 kn, i iznos od 200,00 kn s osnove materijalnih troškova (poštarina, pečat, uredski materijal), te navedenim se nesporno ukazuje da stečajna masa nije dostatna za namirenje troškova provedbe stečajnog postupka, pa je stečajni upravitelj predložio da se stečajni postupak sukladno čl. 293. SZ obustavi i zaključi.

8.Slijedom navedenog proizlazi da raspoloživa novčana sredstva nisu dostatna za podmirenje nastalih troškova, odnosno, da u stečajnoj masi nedostaje novčani iznos od 8.200,00 kn.

9. Na ročištu nazočni vjerovnik RH,Ministarstvo financija,Porezna uprava očitovao se, da na izvješće stečajnog upravitelja nema primjedbi, odnosno da je suglasan s prijedlogom stečajnog upravitelja da se ovaj stečajni postupak obustavi i zaključi.

10. Slijedom navedenog nesporno proizlazi da je stečajna masa nedostatna za podmirenje svih nastalih troškova postupka, pa se ukazuje osnovanim da se ovaj stečajni postupak sukladno čl. 293. SZ-a obustavi i zaključi.

11. Čl. 293. st. 1. SZ-a propisano je, ako se nakon otvaranja stečajnog postupka pokaže da stečajna masa nije dostatna ni za namirenje troškova postupka, sud će rješenjem obustaviti i zaključiti postupak.

12. Kako stečajna masa dužnika nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka, sud je na temelju članka 293. st. 1. SZ-a donio rješenje o obustavi i zaključenju stečajnog postupka.

U Zagrebu, 8. travnja 2022.

S U D A C
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu RH putem Trgovačkog suda u Zagrebu u dva primjerka.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. RH, MF, Porezna uprava Zagreb, Av. Dubrovnik 32
4. FINA Zagreb
5. ŽDO Zagreb
6. sudski registar -po pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb309-32c5f**

Kontrolni broj: **0179f-155f2-f98da**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.